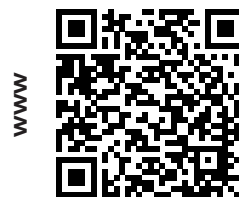


TOP INVESTÍCIA - POLYFUNKČNÁ BUDOVA

Obchodné priestory Nitra - Chrenová,



240.000,- €
vrátane provízie

Denisa Otto
Realty Specialist

+421 911 181 006
denisa.otto@fgi.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	300m ²
Podlahová/úžitk. plocha	300m ²
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	po rekonštrukcii
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Plyn	áno
Kúpeľňa	vaňa a sprchovací kút
Vykurovanie	vlastné - plyn
Pivnica	áno
Garáž	áno
Parkovanie	vonkajšie
Postavené z	tehla
Zariadenie	zariadený
Zateplený objekt	áno

Popis nehnuteľnosti

Realitná kancelária FGI Vám z poverenia majiteľa ponúka na predaj výbornú investičnú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v Nitre vo vyhľadávanej lokalite na Chrenovej. Nehnuteľnosť je jednoznačne možné po rekonštrukcii využívať aj ako penzión, kancelárske priestory alebo ambulanciu. Jej možnosti sú skutočne neobmedzené.

Tehlová stavba bola postavená v roku 2001 a jej súčasťou je veľkorysá garáž (23m²). Trojpodlažná budova je kompletne podpivničená, so skladovými priestormi. Na prvom podlaží sa nachádza recepcia, kompletne zariadená nová kuchynka a sociálne zariadenie.

Ďalej vstúpime do dvoj lôžkovej izby s kúpeľňou a sprchovým kútom.



Fest Garant Invest, s.r.o.
Alexyho 24
949 11 Nitra
www.fgi.sk