# +REZERVOVANE+ Nadštandardný 3 - izbový byt v Brezovom háji

3-izbový byt Nitra, Pri Brezovom háji

www

**750,- €**

**Denisa Otto**
Realty Specialist

**+421 911 181 006**
denisa.otto@fgi.sk

## Podrobné informácie

| | |
|---|---|
| **Celková rozloha** | 118m² |
| **Podlahová/úžitk. plocha** | 118m² |
| **Poschodie** | 1 |
| **Počet poschodí** | 7 |
| **Počet izieb** | 3 |
| **Typ** | prenájom |
| **Vlastníctvo** | osobné |
| **Status** | aktívne |
| **Odvoz odpadu** | áno |
| **Internet** | wifi |
| **Kúpeľňa** | vaňa a sprchovací kút |
| **Vykurovanie** | vlastné |
| **Pivnica** | áno - 4.00m² |
| **Garáž** | áno |
| **Výťah** | áno |
| **Parkovanie** | áno |

## Popis nehnuteľnosti

Hľadáte nadštandardný prenájom v Nitre ?

Dovoľujeme si Vám ponúknuť tento krásny 3 - izbový, nový slnečný byt v jednom z najkrajších developerských projektov v Nitre – v Brezovom háji.
Nachádza sa na poschodí 1/7 s výťahom.

Má veľkorysú výmeru 70 m2, 48 m2 tvorí terasa - predzáhradka.

Pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, ktorej súčasťou je šatník a samostatná toaleta. Na chodbe sa nachádza klimatizácia.
Ďalšie dve nepriechodné izby sú spálňa a detská izba .

V kúpeľni si prídu na svoje aj najnáročnejší klienti, pre ktorých je dôležitý luxus v podobe kombinácie vane aj sprchového kúta.
Práčka je tiež jej súčasťou.