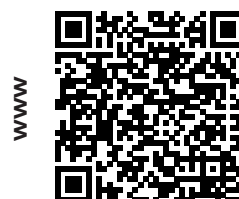


# +REZERVOVANE+ Kvalitná tehlová NOVOSTAVBA 4 izb. bungalov s terasou

Rodinný dom Cabaj-Čápor, Cabajská



**173.900,- €**  
možnosť HÚ

**Bc. Matias Fest**  
Director

**+421 911 056 069**  
matias.fest@fgi.sk

## Podrobné informácie

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Zastavaná plocha</b>        | 149.04m <sup>2</sup> |
| <b>Rozloha pozemku</b>         | 419m <sup>2</sup>    |
| <b>Podlahová/úžitk. plocha</b> | 113.51m <sup>2</sup> |
| <b>Počet izieb</b>             | 4                    |
| <b>Typ</b>                     | predaj               |
| <b>Vlastníctvo</b>             | osobné               |
| <b>Stav</b>                    | úplne prerobený      |
| <b>Status</b>                  | aktívne              |
| <b>Voda</b>                    | verejný vodovod      |
| <b>Kanalizácia</b>             | áno                  |
| <b>Vykurovanie</b>             | vlastné - elektrické |
| <b>Inžinierske siete</b>       | áno                  |
| <b>Postavené z</b>             | tehla                |
| <b>Zariadenie</b>              | nezariadený          |
| <b>Zateplený objekt</b>        | áno                  |
| <b>Energetický certifikát</b>  | A                    |

## Popis nehnuteľnosti

FGI Real Estate&Investment Vám ponúka EXKLUZIVNE na predaj kvalitnú tehlovú novostavbu 4 izbového rodinného domu typu bungalov na pozemku o rozlohe 419 m<sup>2</sup>. Novostavba rodinného domu sa nachádza v tesnej blízkosti mesta Nitra, Obec Cabaj-Čápor.



Fest Garant Invest, s.r.o.  
Alexyho 24  
949 11 Nitra  
www.fgi.sk